

## Obecné zastupiteľstvo obce Brezina

### Z Á P I S N I C A č. 46

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Brezine, konaného dňa 1.12.2017 o 16,00 hod.

1. Otvorenie - zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce privítaním poslancov obecného zastupiteľstva. Starostka obce predložila žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve obce p. Fenešovej Oliny, bytom Cintorínska 233/43, Brezina, zo dňa: 1.12.2017 navrhuje doplniť program rokovania OZ

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Program:

2. Schválenie programu zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice.

3. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I.polrok 2018 a II. polrok 2018

4. MAS – návrh projektu

5. Terénna sociálna práca v obci Brezina

6. Žiadosť o nájom pozemku vo vlastníctve obce Brezina

7. Rôzne

K bodom rokovania

2. OZ schvaľuje doplniť program rokovania OZ, v bode 6. Program rokovania OZ bol doplnený a prítomní súhlasili s programom rokovania OZ. Za overovateľov zápisnice boli určené starostkou obce: p. Šandorová, p. Jančí, a za zapisovateľa p. Geňová

Hlasovanie za: 4, proti: 0, zdržal: 0 / Návrh na uznesenie č. 46/2/2017

3. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018 a II. polrok 2018 – predložila Ing. Hudačková. OZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2018 a II. polrok 2018

Hlasovanie za: 4, proti: 0, zdržal: 0 / Návrh na uznesenie č. 46/3/2017

4. Starostka obce informovala poslancov OZ o vyhlásenie spoločnej výzvy obcí v rámci Miestnej akčnej skupina (MAS) na výstavbu amfiteátra v obci Brezina. Nakoľko obec nemá vypracovaný projekt, je potrebné ho vypracovať. OZ schvaľuje vypracovanie projektu na Amfiteáter v obci Brezina.

Hlasovanie za: 4, proti: 0, zdržal: 0 / Návrh na uznesenie č. 46/4/2017

5. Terénna sociálna práca (TSP) v obci Brezina – starostka informovala OZ, že obec sa zapojila do projektu ešte v roku 2016. Implementačná agentúra Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR (IA MPSVR SR) uvoľnila finančné prostriedky pre obec až v roku 2017. Do výberového konania, konaného dňa: 30.10.2017 sa prihlásila Mgr. Jana Krajárová, ktorá spĺňa kvalifikačné predpoklady. Výberová komisia navrhla p. Krajárovú na obsadenie pracovného miesta TSP. IA MPSVR SR schválila proces a výsledky výberového konania a súhlasila s uzatvorením pracovnoprávneho vzťahu s vybranou uchádzačkou: Mgr. Jana Krajárová. OZ berie na vedomie činnosť TSP v obci Brezina

Hlasovanie za: 4, proti: 0, zdržal: 0 / Návrh na uznesenie č. 46/5/2017

6. Žiadosť o nájom pozemku vo vlastníctve obce Brezina – Dňa: 1.12.2017 doručila p. Olina Fenešová, 076 12 Brezina, Cintorínska 233/43, predmetnú žiadosť, jedná sa o parcelu registra E-KN č. 1049/2 - ostatné plochy o rozlohe 4 m<sup>2</sup>, k.ú. Brezina, obce Brezina, zapísaný na LV č. 850. OZ schvaľuje zámer obce Brezina prenajať nehnuteľný majetok z dôvodu osobitného zreteľa. Podľa zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možný priamy prenájom majetku obce v zmysle § 9a ods. 9 písm. c.) v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Brezina v zmysle citovaného ustanovenia zákona zverejňuje svoj zámer prenajať nehnuteľnosť pozemok:

- parcela registra E-KN č. 1049/2 - ostatné plochy o rozlohe 4 m<sup>2</sup>, k.ú. Brezina, obce Brezina, zapísaný na LV č. 850, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1,00 EUR /rok

Nájomca: Olina Fenešová, 076 12 Brezina, Cintorínska 233/43

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že na predmetnom pozemku je postavený rodinný dom. Obec tento pozemok dlhodobo nevyužíva a v súčasnosti nemá záujem o iné využitie.

Tento zámer prenajať nehnuteľný majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bude zverejnený po dobu 15 dní na [www.obecbrezina.sk/uradna tabuľa](http://www.obecbrezina.sk/uradna_tabuľa).

Hlasovanie za: 4, proti: 0, zdržal: 0 / Návrh na uznesenie č. 46/6/2017

7.Rôzne:

7a. Poslanci OZ upozorňujú na sťažnosti obyvateľov obce, na voľný pohyb psov na verejnom priestranstve, čím ohrozujú občanov obce a deti. Navrhujú vyzvať občanov obce miestnym rozhlasom, ak nedôjde k náprave tak vykonať odchyt psov na náklady majiteľa.

7b. OZ schvaľuje odmenu pre hlavnú kontrolórku Ing. Hudačkovú za rok 2017 vo výške 200,- EUR netto.

Hlasovanie za: 4, proti: 0, zdržal: 0 / Návrh na uznesenie č. 46/7b/2017

7c. Starostka obce predložila audit za rok 2016 a poslankyňu Mgr. Horvathovú poprosila o prečítanie Správy nezávislého audítora o výsledkoch overenia účtovnej závierky k 31.12.2016. OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora o výsledkoch overenia účtovnej závierky k 31.12.2016.

Hlasovanie za: 4, proti: 0, zdržal: 0 / Návrh na uznesenie č. 46/7c/2017

7d. Starostka obce informovala OZ o vypracovanej žiadosti o NFP z programu rozvoja vidieka SR 2014-2017, na základe vyhlásenej výzvy: 22/PRV/2017 na Rekonštrukciu kultúrneho domu v obci Brezina, žiadosť bola odoslaná dňa: 30.11.2017 na Pôdohospodársku platobnú agentúru v sume 148 330,27 EUR.

Helena Šandorová  
overovateľ

Jozef Janči  
overovateľ

Jana Geňová  
zapisovateľ

## **Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa: 1.12.2017**

**Uznesenie č. 46/2/2017** OZ schvaľuje program zasadnutia, overovateľov zápisnice: p. Šandorová p. Janči a zapisovateľa: p. Geňová

**Uznesenie č. 46/3/2017** OZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti na I.polrok 2018 a II. polrok 2018.

**Uznesenie č. 46/4/2017** OZ schvaľuje vypracovanie projektu na Amfiteáter v obci Brezina.

**Uznesenie č. 46/5/2017** OZ berie na vedomie činnosť TSP v obci Brezina.

**Uznesenie č. 46/6/2017** OZ schvaľuje zámer obce Brezina prenajať nehnuteľný majetok z dôvodu osobitného zreteľa. Podľa zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov, je možný priamy prenájom majetku obce v zmysle § 9a ods. 9 písm. c.) v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Brezina v zmysle citovaného ustanovenia zákona zverejňuje svoj zámer prenajať nehnuteľnosť pozemok:

- parcela registra E-KN č. 1049/2 - ostatné plochy o rozlohe 4 m<sup>2</sup>, k.ú. Brezina, obce Brezina, zapísaný na LV č. 850, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1,00 EUR /rok

Nájomca: Oľina Fenešová, 076 12 Brezina, Cintorínska 233/43

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že na predmetnom pozemku je postavený rodinný dom. Obec tento pozemok dlhodobo nevyužíva a v súčasnosti nemá záujem o iné využitie.

Tento zámer prenajať nehnuteľný majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bude zverejnený po dobu 15 dní na [www.obecbrezina.sk/uradna tabuľa](http://www.obecbrezina.sk/uradna_tabuľa)

**Uznesenie č. 46/7b/2017** OZ schvaľuje odmenu pre hlavnú kontrolórku Ing. Hudačkovú za rok 2017 vo výške 200,- EUR netto.

**Uznesenie č. 46/7c/2017** OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora o výsledkoch overenia účtovnej závierky k 31.12.2016.

V Brezine, dňa : 11.12.2017

Magdaléna Balogová v.r.  
starostka obce